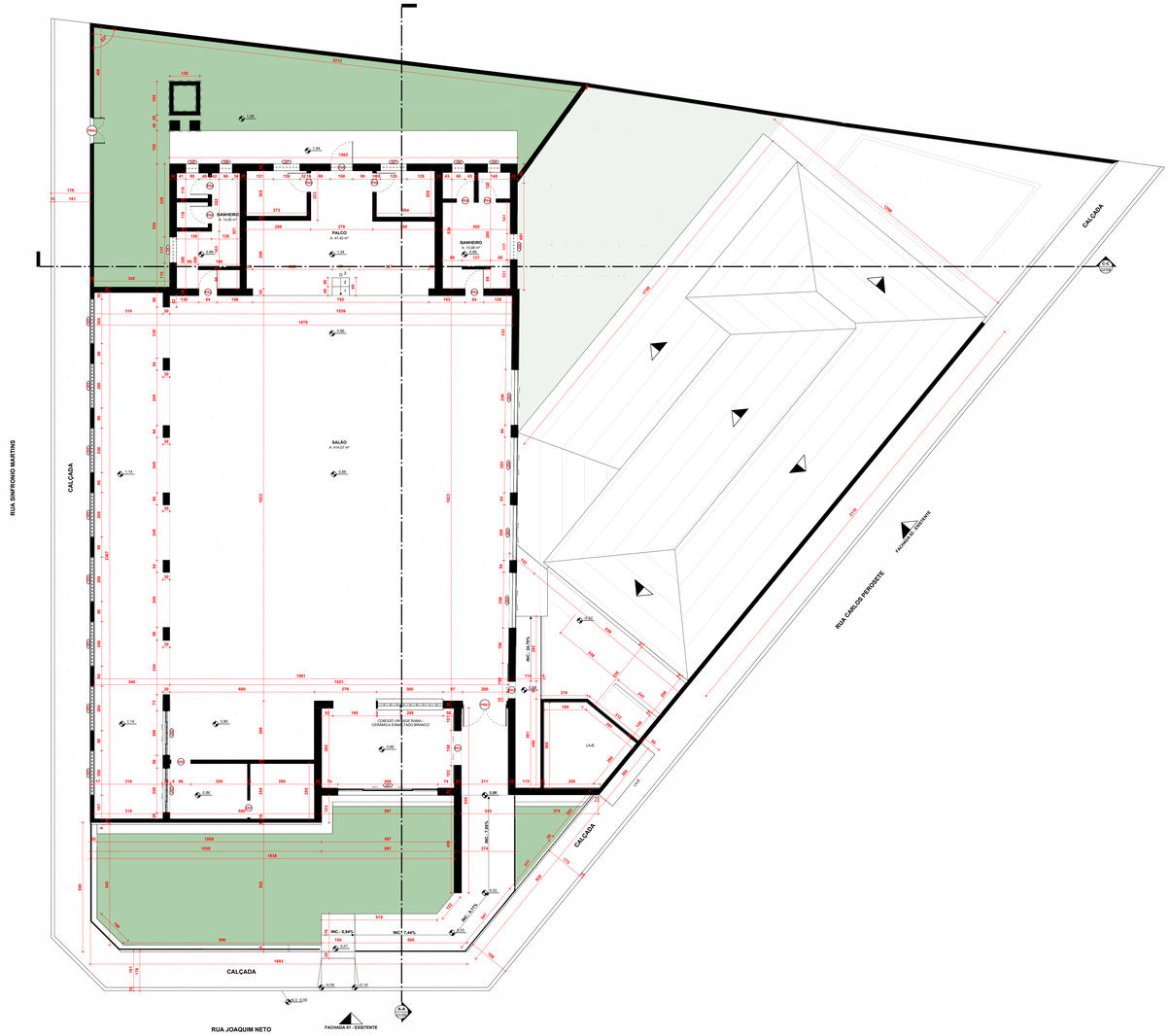
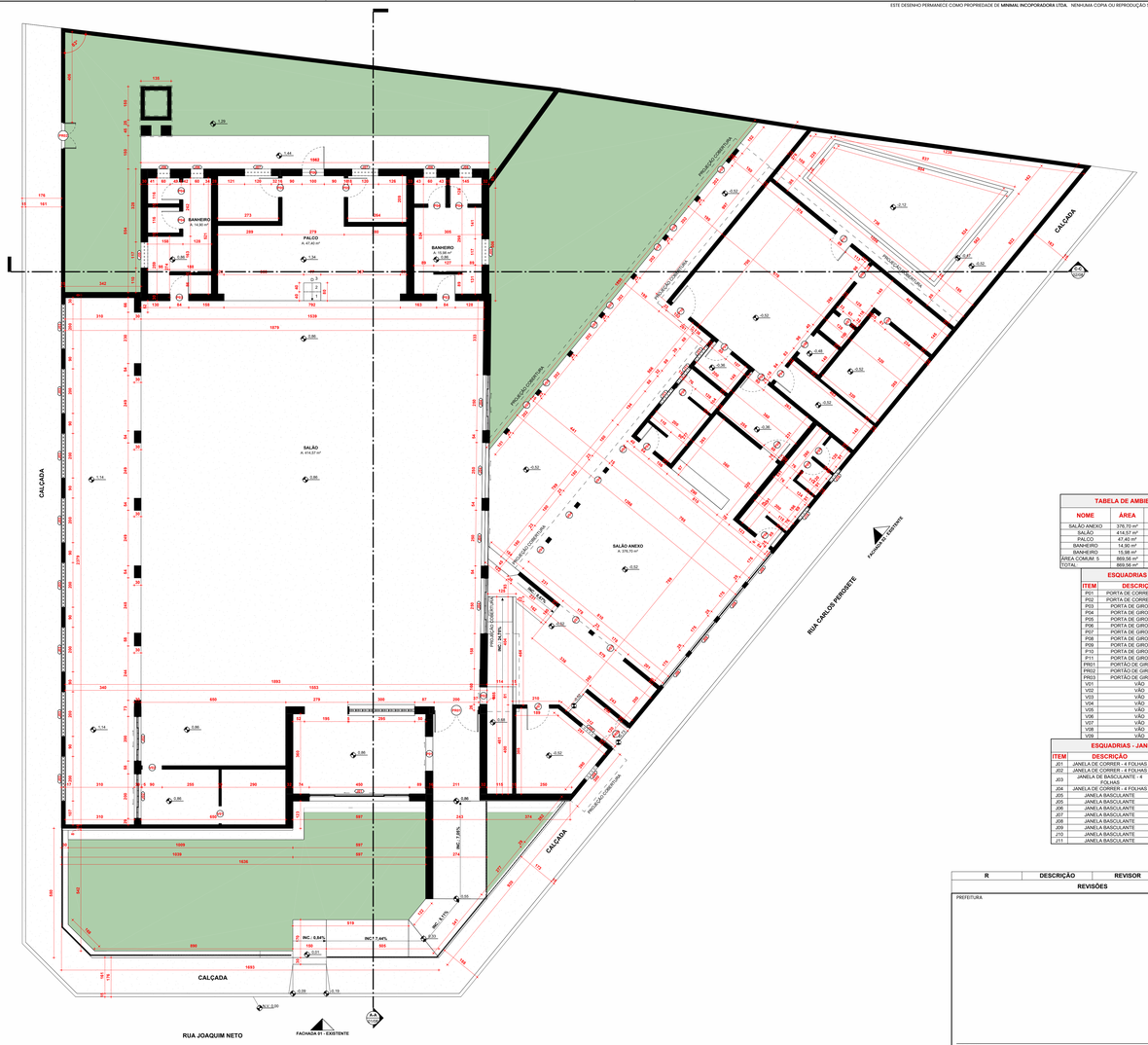
ESTE DESENHO PERMANECE COMO PROPRIEDADE DE **MINIMAL INCOORPORADORA LTDA.** NENHUMA CÓPIA OU REPRODUÇÃO SEM AUTORIZAÇÃO ESCRITA É PERMITIDO.



SALÃO - LEVANTAMENTO

Escala: 1 : 75



SALÃO ANEXO - LEVANTAMENTO

Escala: 1 : 75

TABELA DE AMBIENTES - EXISTENTE			
NOME	ÁREA	NÍVEL	TIPO DE AMBIENTE
SALÃO ANEXO	376,70 m²	SALÃO ANEXO	ÁREA COMUM
SALÃO	414,57 m²	SALÃO	ÁREA COMUM
PALCO	47,40 m²	SALÃO	ÁREA COMUM
BANHEIRO	14,90 m²	SALÃO	ÁREA COMUM
BANHEIRO	15,98 m²	SALÃO	ÁREA COMUM
ÁREA COMUM: 5	869,56 m²		
TOTAL:	869,56 m²		

ESQUADRIAS - PORTAS EXISTENTE				
ITEM	DESCRIÇÃO	LARG.	ALT.	QNT.
P01	PORTA DE CORRER	1 FOLHA	108	240	1
P02	PORTA DE CORRER	1 FOLHA	80	210	1
P03	PORTA DE GIRO	1 FOLHA	84	215	2
P04	PORTA DE GIRO	1 FOLHA	80	210	8
P05	PORTA DE GIRO	1 FOLHA	87	187	2
P06	PORTA DE GIRO	1 FOLHA	100	205	1
P07	PORTA DE GIRO	1 FOLHA	100	210	2
P08	PORTA DE GIRO	1 FOLHA	88	210	2
P09	PORTA DE GIRO	1 FOLHA	100	215	1
P10	PORTA DE GIRO	1 FOLHA	100	250	1
P11	PORTA DE GIRO	1 FOLHA	85	210	1
PR01	PORTÃO DE GIRO	DUPLO	200	210	1
PR02	PORTÃO DE GIRO	DUPLO	120	220	1
PR03	PORTÃO DE GIRO	DUPLO	120	250	1
V01	VÃO		80	210	1
V02	VÃO		80	210	1
V03	VÃO		178	240	2
V04	VÃO		180	220	4
V05	VÃO		202	210	14
V06	VÃO		68	210	1
V07	VÃO		63	180	1
V08	VÃO		61	180	1
V09	VÃO		360	220	1

ESQUADRIAS - JANELAS EXISTENTE					
ITEM	DESCRIÇÃO	LARG.	ALT.	PEITORIL	QNT.
J01	JANELA DE CORRER	4 FOLHAS	450	300	105	1
J02	JANELA DE CORRER	4 FOLHAS	200	110	110	2
J03	JANELA DE BASCULANTE	4 FOLHAS	200	55	195	8
J04	JANELA DE CORRER	4 FOLHAS	250	150	150	4
J05	JANELA BASCULANTE		117	80	140	1
J06	JANELA BASCULANTE		117	80	140	1
J07	JANELA BASCULANTE		60	60	140	4
J07	JANELA BASCULANTE		120	100	143	2
J08	JANELA BASCULANTE		80	60	110	2
J09	JANELA BASCULANTE		175	120	110	4
J10	JANELA BASCULANTE		69	36	200	2
J11	JANELA BASCULANTE		88	50	188	3

R	DESCRIÇÃO	REVISOR	DATA

REVISÕES

PREFEITURA

CREA/CAU

DECLARAÇÃO
DECLARO, SOB PENAS DA LEI, QUE A APRESENTAÇÃO DESTE PROJETO NÃO SIGNIFICA O RECONHECIMENTO DA PREFEITURA DO DIREITO DE PROPRIEDADE DO TERENO QUE O HABITE. IS SO, SERÁ FORNECIDO PARA ATENDER A LEI MUNICIPAL, ESTADUAL E FEDERAL
- REDE DE ÁGUA PLUVIAIS NÃO LIGADAS A REDE DE ESGOTO E VICE-VERSA
- PLANTIO DE 02 (DAIS) MVORE PARA CADA 10,00M (DEZ METROS) DE FAXEIRO
- ESTE PROJETO ARQUITETÔNICO ESTA VINCULADO NA OBRA UNIA VIA DESTE DOCUMENTO E O RESPECTIVO ALVARÁ DE LICENÇA
- O EMPREENDIMENTO NÃO SE TRATA DE PROGRAMAS HABITACIONAIS SUBSIDIADOS COM RECURSOS PÚBLICOS
- ESTE EMPREENDIMENTO NÃO OFERTA VAGAS DE ESTACIONAMENTO VINCULADAS AS UNIDADES AUTÔNOMAS DA EDIFICAÇÃO.

PROPRIETÁRIO:
PREFEITURA DE GOIANDIRA

PROJETO:
REFORMA GOIANDIRA TÊNIS CLUBE (GTC)

LOCAL:
RUA JOAQUIM NETO, 122, GOIANDIRA – GO, 75740–000

ASSINATURAS:

PROPRIETÁRIO: PREFEITURA DE GOIANDIRA

PROJETO: MARCOS PAULO PIRES CAU A25084-7

CONTEÚDO:
SALÃO – LEVANTAMENTO, SALÃO ANEXO – LEVANTAMENTO, CORTE A–A, FACHADA 01 – EXISTENTE E TABELAS

ÁREAS (m²)

TERRENO:	1271,84 m²
ÁREA DE CONSTRUÇÃO:	981,58 m²
TAXA DE OCUPAÇÃO:	75,81%
COEFICIENTE APROV.:	0,769
ÁREA PERMEÁVEL:	0,00 m² - 0,00%
CLASSIFICAÇÃO DE USO	INSTITUCIONAL

NÚMERO DA PRANCHA:

01/08

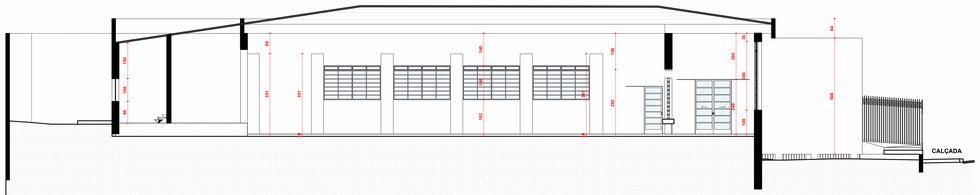
DATA: FEVEREIRO/2025

DESENHO: PEDRO HENRIQUE
CELEBRINO GOMES

MINIMAL

FACHADA 01 - EXISTENTE

Escala: 1 : 75



CORTE A-A

Escala: 1 : 75

DESENHO ELETRÔNICO, DISPENSADO A ASSINATURA.